



Obec Libřice, se sídlem Libřice 62, 503 44 Libřice

Prodloužení termínu přihlášek

Záměr č. 3/2018 obce na pronájem bytu

Obec Libřice předkládá svůj záměr pronajmout byt v majetku obce Libřice v budově čp. 111.

Byt se nachází v I. a II. nadzemním podlaží, má samostatný vchod se vstupními dveřmi na obvodu budovy. Dokumenty k bytu jsou k nahlédnutí na OÚ v Libřicích.

Dispozice bytu 2+1 včetně příslušenství. Prohlídka bytu je možná po domluvě.

Vedlejším příslušenstvím BYTU je garáž, sklep a kůlna, nájemce je dále oprávněn v rámci nájemního vztahu užívat i přilehlou zahradu, kterou je povinen udržovat.

Dispozice místností - kuchyň, 2x pokoj, koupelna, WC, 2 x chodba, schodiště, sklep, kotelna, půda.

Vybavení:

kuchyň: kuchyňská linka, dále sporák MORA, sociální zařízení: umyvadlo, vana, WC, sprchový kout, plynový kotel, kotel na tuhá paliva a běžné vybavení k užívání zařízení včetně baterií a radiátorů.

Podmínky pronájmu:

- zájemce prokáže, že nemá žádné splatné závazky či nedoplatky poplatků
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce 1 rok s možností prodloužení
- v případě nezaplacení 3 měsíčních nájmu obec nájemce do 1 měsíce po splatnosti posledního nájmu vystěhuje bez náhrady bytu
- byt není určen k jiné formě využití
- minimální hranice výše nájemného je 5 500,- Kč + platba za služby spojené s užíváním bytu (vodné, plyn), odběr el. energie je plně v režii nájemce
- součástí používání je zahrada, kolna a garáž
- v případě zájmu více uchazečů budou uchazeči vyzváni k účasti ve výběrovém řízení, kde budou obci za sebe navrhovat výši smluvního nájemného, které musí být vyšší než 6000,- Kč
- drobné opravy do výše 3000,- Kč si bude nájemce hradit na své náklady
- předpoklad pronájmu je od 01. 02. 2019 (může být i dříve)

Vyzýváme případné zájemce, aby svoje písemné žádosti doručili na obecní úřad Libřice, 503 44 Libřice 62 do 10. 01. 2019 do 18,00 hod. (úřední hodiny jsou v pondělí 18,00 – 19,30 hod.)

Obec Libřice si vyhrazuje právo na odstoupení od záměru pronájmu výše uvedeného bytu bez udání důvodu.

Za Obec Libřice: starostka Bc. Eva Hynková